



PROJEKT BUDOWLANY
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU DOMU PARAFIALNEGO
PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA W KUROWIE
dz. NR 061406_2.0009.2574; KAT. OB. BUD. XIV



INWESTOR:
PARAFIA PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA W KUROWIE
UL. LUBELSKA 6, 24-170 KURÓW

LUBLIN – październik – 2019

UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
20-865 LUBLIN, ul. Stefana Kisielewskiego 6/18
tel/fax 081 72 11 222, e-mail: poczta@ukkorona.pl
NIP: 946-102-57-58 REGON: -430581461-

PROJEKT BUDOWLANY
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU DOMU PARAFIALNEGO
PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
dz. NR 061406_2.0009.2574; KAT. OB. BUD. XIV

INWESTOR:
PARAFIA PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
UL. LUBELSKA 6, 24-170 KURÓW

Funkcja:	Imię i Nazwisko, nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant architektury	mgr inż. arch. Krzysztof Korona upr. bud. nr 1951/Lb/92	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Asystent projektanta architektury	inż. arch. Jakub Korona		
Sprawdzający architektury	mgr inż. arch. Andrzej Zubala upr. bud. nr 134/Lb/87	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Projektant instalacji sanitarnych	mgr inż. Jacek Wesołowski upr. bud nr LUB/0129/PBS/15	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej	
Sprawdzający instalacji sanitarnych	mgr inż. Mirosław Wnuk upr. bud. nr 445/Lb/88	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej	

LUBLIN – październik – 2019

UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
20-865 LUBLIN, ul. Stefana Kisielewskiego 6/18
tel/fax 081 72 11 222, e-mail: poczta@ukkorona.pl
NIP: 946-102-57-58 REGON: -430581461-



Lublin - październik - 2019

OŚWIADCZENIE

Zgodnie art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że opracowany PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU DOMU PARAFIALNEGO PW. NARODZENIA NMP i ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE dz. NR 061406_2.0009.2574; KAT. OB. BUD. X, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Funkcja:Imię i Nazwisko, nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant architektury	mgr inż. arch. Krzysztof Korona upr. bud. nr 1951/Lb/92	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający architektury	mgr inż. arch. Andrzej Zubala upr. bud. nr 134/Lb/87	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Projektant instalacji sanitarnych	mgr inż. Jacek Wesółowski upr. bud nr LUB/0129/PBS/15	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej	
Sprawdzający instalacji sanitarnych	mgr inż. Mirosław Wnuk upr. bud. nr 445/Lb/88	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. STRONA TYTUŁOWA
- II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
- III. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW + DOKUMENTY ZAWODOWE
(Zaświadczenia przynależności do Izb zawodowych
i kserokopie uprawnień budowlanych)
- IV. ZAŁACZNIKI FORMALNO - PRAWNE
- V. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA
- VI. ANALIZA ŚRODOWISKOWO-EKONOMICZNA
- VII. BIOZ
- VIII. OPIS TECHNICZNY
- IX. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 - 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA 1:500 rys. nr A01
 - 2. RZUT PIWNIC 1:100 rys. nr A02
 - 3. RZUT PARTERU 1:100 rys. nr A03
 - 4. RZUT 1 PIĘTRA 1:100 rys. nr A04
 - 5. RZUT DACHU 1:100 rys. nr A05
 - 6. PRZEKRÓJ A – A i B - B 1:100 rys. nr A06
 - 7. ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA 1:100 rys. nr A07
 - 8. ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA 1:100 rys. nr A08
 - 9. ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI 1:100 rys. nr A09
- X. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
 - CZĘŚĆ OPISOWA
 - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT BUDOWLANY
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU DOMU PARAFIALNEGO PARAFII
PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
dz. NR 061406_2.0009.2575/4 i 061406_2.0009.2949 ; KAT. OB. BUD. X

INWESTOR:
PARAFIA PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
UL. LUBELSKA 6, 24-170 KURÓW

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna remontu budynku parafialnego przy ul. Lubelskiej 6 w Puławach dz. nr 2575/4 i 2949, w zakres której wchodzi następujące:

- Ocieplenie ścian zewnętrznych tynkiem ciepłochronnym
- Ocieplenie sklepienia pod dachem
- Wymiana stolarki drzwiowej
- Wymiana ślusarki i stolarki okiennej
- modernizacja źródła ciepła i instalacji c.o.
- modernizacja instalacji cwu

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora;
- Inwentaryzacja architektoniczna budynku domu parafialnego parafii pw. Narodzenia NMP i św. Michała Archanioła w Kurowie”;
- Praca dyplomowa inżynierska „Ocena stanu technicznego, inwentaryzacja oraz adaptacja budynku plebanii w Kurowie, autorstwa Ilona Patrycji Siudaj, pod kierunkiem mgr inż. Tomasza Nicera
- Audyt energetyczny budynku plebanii opracowany w maju 2019 r. przez mgr inż Grzegorza Dudę.
- Robocze konsultacje z WUOZ;

III. DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU

3.1. Podstawowe wielkości :

W ramach opracowania nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu ani zmian charakterystycznych parametrów technicznych budynku tj. wysokości, szerokości, długości budynku, kubatury, powierzchni zabudowy, liczby kondygnacji.

1. Powierzchnia użytkowa:	458,1 m ²
2. Powierzchnia zabudowy	281,5 m ²
3. Kubatura	ok. 2460 m ³
4. Liczba kondygnacji nadziemnych	2 + poddasze nieużytkowe

3.2. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. 2575/4 i 2949 przy ul. Lubelskiej 6 w Kurowie. Działka jest zagospodarowana, ogrodzona, z dostępem do drogi publicznej.

3.3 Rys historyczny

Budynek domu parafialnego powstał w 1783r. dzięki staraniom ks. Grzegorza Piramowicza, sprowadzonego do Kurowa przez Ignacego Potockiego. Wybudowany został według projektu Stanisława Kostki Potockiego oraz architektów Chrystiana Piotra Aignera i Stanisława Zawadzkiego w stylu klasycystycznym. Początkowo był to budynek parterowy z niewielkim poddaszem oraz czterokolumnowym tokańskim portykiem dźwigającym trójkątny fronton. Belkowanie i gzyms nie wieńczyły budynku lecz przebiegały pod oknami poddasza. Dach był czterospadowy z dwoma symetrycznie rozmieszczonymi kominami. W okresie, gdy proboszczem parafii był ks. Ignacy Jaworski /1882-1884/ plebanii nadano obecną formę architektoniczną. W okresie wojny plebania spłonęła, ale odbudowano ją w 1945 r. Dnia 24 stycznia 1969 r plebanię wpisano do rejestru zabytków: A/409 jako przykład klasycystycznej architektury mieszkalnej.

3.4 Opis budynku parafialnego

Plebania została wybudowana w stylu klasycystycznym, na planie prostokąta, przed wejściem dobudowany czterokolumnowy tokański portyk dźwigający trójkątny fronton. Gzymsy zwieńczają budynek, ale także przebiegają pod oknami pierwszego piętra, między piętrami i otaczają okna parteru. Dach jest czterospadowy z dwoma kominami.

3.5 Wartości zabytkowe i wnioski konserwatorskie

Budynek domu parafialnego (plebanii) parafii pw. Narodzenia N.M.P i św. Michała Archanioła w Kurowie jest jednym z zabytków klasycystycznej architektury mieszkalnej, odtworzonym po zniszczeniach wojennych w niemal idealnej formie. W związku z tym polityka konserwatorska powinna iść po linii rewaloryzacji zabytkowych cech obiektu, a wszelkie działania powinny zmierzać w kierunku zachowania historycznych detali architektonicznych i charakteru budowli. W związku z powyższym należy zachować istniejącą substancję zabytkową i uzupełnić brakujące elementy wystroju architektonicznego. Stąd też prace remontowe we plebanii powinny mieć charakter prac remontowo-konserwatorskich.

3.6. Podstawowe dane o obiekcie

Dane konstrukcyjno-materiałowe:

- ściany fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej,
- ściany nadziemia murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 55 – 70 cm,
- stropy częściowo drewniane, częściowo Kleina,
- więźba dachowa – drewniana tradycyjna,
- dach czterospadowy prosty o nachyleniu połaci ok. 55 %,
- pokrycie – blacha stalowa ocynkowana, powlekana,
- rynny, rury spustowe i obróbki z blachy ocynkowanej malowane,
- elewacja: tynk cem-wap. i wapienny malowany,
- stolarka okienna drewniana skrzynkowa,
- stolarka drzwiowa – drewniana, drzwi jedno i dwuskrzydłowe płycinowe pełne malowane olejno.

Instalacje wew. w budynku:

- instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych,
- gazowa,
- ogrzewanie wodne, grzejnikowe, z kotła węglowego,
- instalacja wod. – kan.

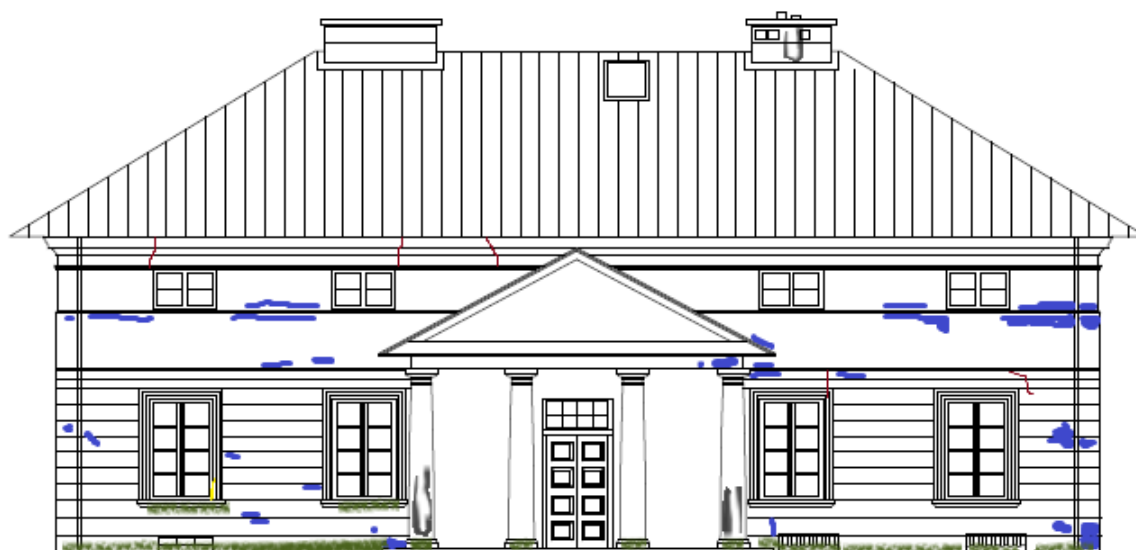
Przyłącza do budynku:

- energetyczne nn,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej,
- przyłącze gazowego,
- przyłącze wodociągowe.

3.7. Opis stanu technicznego

3.7.1. Elewacja północna

- Konstrukcja ściany - sporadyczne rysy o niewielkiej rozwarłości i głębokości na ścianach nośnych. Stan techniczny – dobry.
- Tynki - stan techniczny tynków - dostateczny. Kilka pęknięć o niedużej rozwarłości. Miejscowe braki tynku. Korozja biologiczna w dolnej części tynków. Tynk wtórny.
- Stolarka – drzwiowa – drzwi główne wejściowe – płycinowe – podwójne – stan dobry, wymagają konserwacji
- Stolarka okienna - okna skrzynkowe, typ polski - stan zły, okna drewniane wypaczone, nietrzymające płaszczyzn szczelności, odspojenia malatury, a także obecność korozji, biologicznej – korniki – okna kwalifikują się do wymiany.
- Obróbki blacharskie - Stan dobry – odspojenia farby i niedokładność jakoś wykonania – podokienniki do wymiany przy wymianie okien
- Rury spustowe – stan dostateczny, uszkodzone dolne części rynien – do wymiany przy remoncie elewacji
- Schody zewnętrzne - Stan dobry. Obecność korozji biologicznej: występowanie mchów i porostów, wykruszenia mechaniczne płyt.
- Opaska – stan dobry. Wystąpienie korozji biologicznej, zachowany prawidłowy spadek opaski.
- Elementy i urządzenia odprowadzające wody opadowe poza otoczenie obiektu. Stan dostateczny kształtek betonowych odprowadzających wodę poza otoczenie obiektu, wystąpienie korozji biologicznej na każdej z nich. Przy dwóch rurach spustowych przy portyku zamontowane prowizoryczne metalowe rynny, które nie spełniają swojej roli – stan awaryjny.
- Profilacja terenu wokół obiektu - Prawidłowy poziom profilacji terenu.
- Kolumny portyku nad wejściem - w stanie dostatecznym. W bazie kolumny widoczne uszkodzenia mechaniczne, a także korozja biologiczna: porosty. Od entasis widoczne zacieki w dół kolumny.
- Obramienia okienne w stanie awaryjnym – całkowite odspojenia tynku i pęknięcia o dużej rozwarłości
- Instalacja odgromowa w stanie dostatecznym – wykrzywione pręty i oderwane mocowania



3.7.2. Elewacja północna

- Konstrukcja ściany - Sporadyczne rysy o niewielkiej rozwarłości i głębokości na ścianach nośnych. Stan techniczny – dobry.

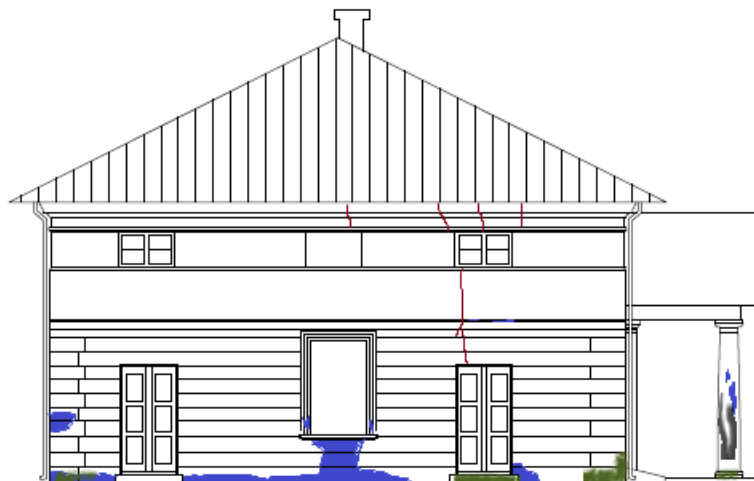
- Tynki - stan techniczny tynków - dostateczny. Kilka pęknięć o niedużej rozwarłości. Liczne braki tynku zwłaszcza w wierzchniej warstwie w dolnej części elewacji.. Korozja biologiczna w dolnej części tynków. Tynk wtórny.
- Stolarka okienna - okna skrzynkowe, typ polski - Stan zły, okna drewniane wypaczone, nietrzymające płaszczyzn szczelności, odspojenia malatury, a także obecność korozji, biologicznej – korniki – okna kwalifikują się do wymiany.
- Obróbki blacharskie. Stan dobry – odspojenia farby i niedokładność jakości wykonania – podokienniki do wymiany przy wymianie okien
- Rury spustowe – stan dostateczny, uszkodzone dolne części rynien – do wymiany przy remoncie elewacji
- Opaska – stan dobry. Wystąpienie korozji biologicznej, zachowany prawidłowy spadek opaski.
- Elementy i urządzenia odprowadzające wody opadowe poza otoczenie obiektu. Stan dostateczny kształtek betonowych odprowadzających wodę poza otoczenie obiektu, wystąpienie korozji biologicznej na każdej z nich.
- Profilacja terenu wokół obiektu - Prawidłowy poziom profilacji terenu.
- Obramienia okienne w stanie awaryjnym – całkowite odspojenia tynku i pęknięcia o dużej rozwarłości
- Instalacja odgromowa w stanie dostatecznym – wykrzywione pręty i oderwane mocowania



3.7.3. Elewacja wschodnia

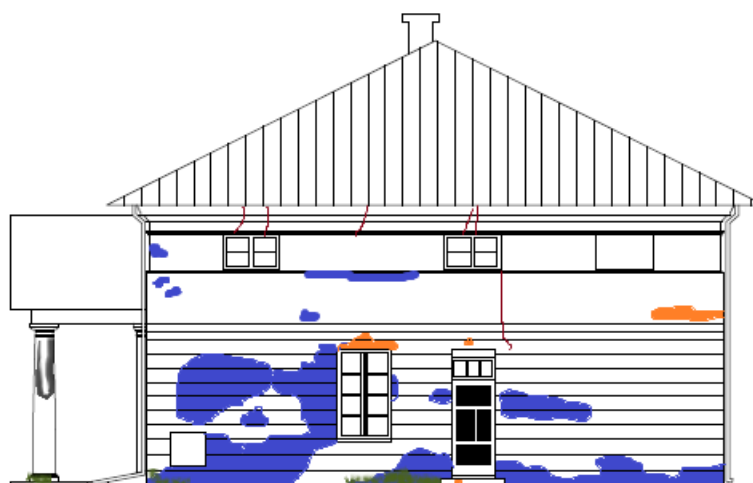
- Konstrukcja ściany - Sporadyczne rysy o niewielkiej rozwarłości i głębokości na ścianach nośnych, jedna duża rysa konstrukcyjna, przy remoncie elewacji należy zrobić odkrywkę i w razie potrzeby wykonać wzmocnienie. Stan techniczny – dostateczny.
- Tynki - stan techniczny tynków - dostateczny. Kilka pęknięć o niedużej rozwarłości. Liczne braki tynku zwłaszcza w wierzchniej warstwie w dolnej części elewacji.. Korozja biologiczna w dolnej części tynków. Tynk wtórny.
- Stolarka – drzwiowa –
 - lewe drzwi „ślepe” – płycinowe – stan zły, wymagają wymiany – odtworzenia wg wzoru oryginału.
 - prawe drzwi wejściowe – płycinowe – stan zły, wypaczone, nie trzymające płaszczyzn szczelności, pęknięcia podłużne odspojenia malatury, a także obecność korozji, biologicznej - wymagają wymiany – odtworzenia wg wzoru oryginału.
- Stolarka okienna - okna skrzynkowe, typ polski - Stan zły, okna drewniane wypaczone, nietrzymające płaszczyzn szczelności, odspojenia malatury, a także obecność korozji, biologicznej – korniki – okna kwalifikują się do wymiany.
- Obróbki blacharskie - Stan dobry – odspojenia farby i niedokładność jakości wykonania – podokienniki do wymiany przy wymianie okien
- Rury spustowe – stan dostateczny, uszkodzone dolne części rynien – do wymiany przy remoncie elewacji
- Schody zewnętrzne - Stan dostateczny. Obecność korozji biologicznej: występowanie mchów i porostów, wykruszenia mechaniczne płyt.

- Opaska – stan dobry. Wystąpienie korozji biologicznej, zachowany prawidłowy spadek opaski.
- Elementy i urządzenia odprowadzające wody opadowe poza otoczenie obiektu - Stan dobry kształtek betonowych odprowadzających wodę poza otoczenie obiektu, wystąpienie korozji biologicznej.
- Profilacja terenu wokół obiektu - Prawidłowy poziom profilacji terenu.
- Obramienia okienne w stanie awaryjnym – całkowite odspojenia tynku i pęknięcia o dużej rozwarłości



3.7.4. Elewacja zachodnia

- Konstrukcja ściany - sporadyczne rysy o niewielkiej rozwarości i głębokości na ścianach nośnych, jedna długości połowy wysokości budynku, przy remoncie elewacji należy zrobić odkrywkę i w razie potrzeby wykonać wzmocnienie. Stan techniczny – dostateczny.
- Tynki - stan techniczny tynków - niedostateczny. Kilka pęknięć o niedużej rozwarości. Liczne braki i odspojenia tynku zwłaszcza w wierzchniej warstwie w dolnej części elewacji. Korozja biologiczna w dolnej części tynków. Tynk wtórny.
- Stolarka – drzwiowa – boczne drzwi wejściowe – płycinowe – drzwi współczesne nie harmonizujące ze stylem budynku – stan dostateczny, wypaczone, nie trzymające płaszczyzn szczelności - kwalifikowane do wymiany dostosowania do charakteru budynku.
- Stolarka okienna - okna skrzynkowe, typ polski - Stan zły, okna drewniane wypaczone, nietrzymające płaszczyzn szczelności, odspojenia malatury, a także obecność korozji, biologicznej – korniki – okna kwalifikują się do wymiany.
- Obróbki blacharskie. Stan dobry – odspojenia farby i niedokładność jakość wykonania – podokienniki do wymiany przy wymianie okien
- Schody zewnętrzne. Stan dobry. Obecność korozji biologicznej: występowanie mchów i porostów,
- Profilacja terenu wokół obiektu - Prawidłowy poziom profilacji terenu.



3.7.5. Dach – więźba i pokrycie dachowe

Więźba dachowa w dobrym stanie, w miejscach przy kalenicy i kominach miejscowe zawilgocenia i wypłukanie impregnatu, nieprawidłowy montaż krokwi – krokwie w niektórych miejscach stykają się z kominem. Pokrycie dachowe i łączniki pokrycia, od zewnątrz - stan bardzo dobry.

IV. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

4.1. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH TYNKIEM CIEPŁOCHRONNYM

Projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych budynku natryskowym tynkiem ciepłochronnym $\lambda = 0,18 \text{ W/m}\times\text{K}$ gr. 3 cm, przeznaczonym do obiektów zabytkowych. Tynki ciepłochronne stosować na dużych płaszczyznach elewacji, pilastrach i płycinach, z wyjątkiem dekoracji i detalu architektonicznego, oraz istniejących elementów dekoracji kamieniarskiej, które należy poddać konserwacji wg zasad sztuki konserwatorskiej.

Przegrody w budynku zaprojektowano zgodnie z audytem energetycznym budynku opracowanym w maju 2019 r.

Projektowane, obliczeniowy współczynnik przenikania ciepła U_o :

- Ściany murowane:
-

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m \times K)	R (m 2 \times K/W)
tynk cementowo – wapienny	0,020	0,82	0,024
mur z cegły ceramicznej pełnej	0,640	0,77	0,831
tynk ciepłochronny	0,030	0,18	0,167
opór przejmowania ciepła od wewnątrz (m 2 \times K/W) – R_{si}			0,130
opór przejmowania ciepła na zewnątrz (m 2 \times K/W) – R_{se}			0,040
współczynnik przenikania ciepła (W/m 2 \times K) – U			0,839

technologia docieplenia: natryskowy tynk ciepłochronny przeznaczony do obiektów zabytkowych
współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – **lizol $\leq 0,018 \text{ W/m}\times\text{K}$** ;
grubość docieplenia – **d = 3 cm**;
współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – **U = 0,839 W/m 2 \times K**

4.1.1. Ogólna charakterystyka metody

Projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych dwoma wariantowymi metodami:

I Metoda polega na zwiększeniu izolacyjności ścian zewnętrznych budynku przez nałożenie na zewnętrzną część ścian natryskowego tynku ciepłochronnego o grubości 3cm, cienkowarstwowego tynku wykończeniowego, a następnie wykonanie malowania w kolorze wybranym przez służby konserwatorskie.

II Metoda polega na zwiększeniu izolacyjności ścian zewnętrznych budynku przez nałożenie na istniejący tynk zewnętrznej części ścian metodą natryskową lub ręcznie cienkowarstwowego tynku ciepłochronnego (farby) o grubości 0,16 – 3,0 mm o oporze cieplnym $R = 1,1 \text{ m}^2\text{K/W}$ dla 1mm grubości warstwy, w kolorze wybranym przez służby konserwatorskie.

Ocieplenie ścian tymi metodami powinno być wykonywane ściśle według wytycznych szczegółowych producenta gotowej mieszanki tynku posiadającego Aprobatację Techniczną, lub deklarację

właściwości użytkowych zgodnie z rozporządzeniem UE nr 305/2011. Nadzór nad wykonaniem ocieplenia tą metoda powinien być sprawowany przez osoby uprawnione o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

4.1.2. Warunki wykonania robót

Roboty ociepleniowe wykonać należy według wytycznych producenta. Budynek przeznaczony do ocieplenia ścian zewnętrznych powinien być należycie przygotowany do wykonania robót. Dotyczy to zarówno podłoża tj. powierzchni zewnętrznej ścian jak i otoczenia budynku.

Roboty ociepleniowe prowadzić należy jedynie przy pogodzie bezdeszczowej w temperaturze powietrza nie niższej niż + 5°C i nie wyższej niż + 30°C. Takie warunki temperatury powinny panować, przez co najmniej 24 godziny przed rozpoczęciem robót. Zaleca się, aby wilgotność względna powietrza nie była wyższa niż 80%. Podczas wykonywania robót ściany zewnętrzne budynku oraz materiały powinny być chronione przed uszkodzeniami i deszczem.

Warstwy materiałowe powinny być chronione przed zmianami pogodowymi oraz uszkodzeniami zarówno podczas ich nakładania jak i bezpośrednio po ich nałożeniu.

Powierzchnie robocze powinny być chronione przed kondensacją pary i bezpośrednim promieniowaniem słonecznym za pomocą osłon z brezentu lub nieprzezroczystej folii z tworzywa sztucznego w celu niedopuszczenia do uszkodzenia lub zniszczenia warstw materiałów. Wykonanie robót ociepleniowych powinno być skoordynowane z innymi robotami wykonywanymi w budynku.

Należy zadbać o to, aby roboty były wykonane przez wystarczający zespół pracowników dysponujących właściwym sprzętem i narzędziami w dostatecznej ilości tak, aby roboty były wykonywane w sposób ciągły bez spoin, uszkodzeń po rusztowaniach i innych wynikłych w trakcie robót.

Warunkiem wykonywania robót ociepleniowych jest stabilność podłoża gwarantująca określone połączenie warstwy ociepleniowej z podłożem.

W celu zapewnienia właściwej przyczepności warstwy ociepleniowej do podłoża, powinno ono znajdować się w stanie powietrzno - suchym a powierzchnia podłoża powinna być oczyszczona z luźnych cząsteczek, pyłu i zanieczyszczeń. Wszystkie roboty remontowe przewidziane do wykonania na elewacjach a mające wpływ na trwałość i estetyczny wygląd elewacji powinny być wykonane przed pracami ociepleniowymi.

4.1.3. Kolejność wykonywania robót

Przy wykonywaniu ocieplenia ścian zewnętrznych powinna być zachowana następująca kolejność:
I Wariant:

- Zapoznanie z projektem technicznym,
- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, montaż rusztowań, zdjęcie obróbek blacharskich, orynnowania i instalacji zewnętrznych),
- Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian,
- Skucie głuchych i odspojonych powierzchni,
- Uzupelnianie ubytków,
- Polanie powierzchni muru wodą,
- Naniesienie rzadkiej cementowej obrzutki w ilości 2-3mm,
- Odczekanie min. 12 godzin. Obrzutka musi być całkowicie twarda.
- Przed przygotowaniem tynku zwilżamy odpowiedni obszar ściany wodą.
- Wymieszanie gotowej mieszanki tynku termoizolacyjnego z wodą w betoniarce wolnoobrotowej.
- Zaprawę наносimy na muru za pomocą kielni. Grubość warstwy powinna wynieść 3cm. Zaprawę należy zużyć w ciągu 4 godzin od jej rozrobienia.
- Sezonowanie tynku- schnięcie przebiega w tempie 1cm grubości na tydzień. W czasie wysokich temperatur zaleca się nawilżanie powierzchni tynku przez pierwsze 2 doby.
- Wykonanie tynku wykończeniowego
- Malowanie ścian na kolor wybrany przez służby konserwatorskie.

II Wariant:

- Zapoznanie z projektem technicznym,
- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, montaż rusztowań, zdjęcie obróbek blacharskich, orynnowania i instalacji zewnętrznych),
- Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian, poprzez opukiwanie
- Skucie gładkich i odspojonych powierzchni istniejącego tynku,
- Zeskrobanie malatury poprzez frezowanie
- Uzupełnianie ubytków istniejących tynków, tynkiem wapiennym, trasowo – wapiennym lub renowacyjnym WTA
- Wykonanie warstwy szczepnej (gruntowanie),
- Wymieszanie gotowej mieszanki farby (tynku) ciepłochronnej przygotowanej przez producenta.
- Nanoszenie cienkowarstwowego tynku ciepłochronnego (farby ciepłochronnej) metodą natryskową lub ręcznie wałkiem. Grubość warstwy powinna wynieść, 0,16 – 3,0 mm.
- Kolor elewacji uzyskuje się poprzez barwienie zaprawy w masie bądź przez nałożenie ciepłochronnej farby w kolorze wybranym przez służby konserwatorskie. Norma zużycia 0,35l/m².

Wszystkie inne prace wynikające z zakresu opracowania należy skoordynować z pracami ociepleniowymi:

- montaż rusztowań,
- demontaż istniejących pakietów szybowych w istniejących oknach oraz montaż nowych,
- wymiana drzwi,
- wykończenie ościeży okiennych i drzwiowych,
- ocieplenie stropu po poddaszem nieużytkowym,
- konserwacja oraz montaż stolarki drzwiowej drewnianej.,
- demontaż rusztowań,
- uporządkowanie terenu wokół budynku.

4.1.4. Kolorystyka

W remontowanym obiekcie zaprojektowano kolorystykę elewacji zewnętrznej monochromatyczną. Z uwagi na zniszczenia wojenne (budynek został odbudowany po spaleniu w 1945r.) nie zachowały się ślady kolorystyki historycznej. Kolorystykę zaprojektowano w nawiązaniu do historycznej kolorystyki kościoła

- płaszczyzny ścian zewnętrznych, trzony pilastrów i detal architektoniczny, profilowanie gzymsów, baz i głowic, cokół w partii przyziemia – ugieł jasny
- dach istniejący – kolor brązowy
- orynnowanie i obróbki blacharskie – malowanie lub powłoka fabryczna RAL 7010 MAT,
- stolarki drzwiowa – lakier lazururowy - kolor stary dąb.

4.2. OCIEPLENIE STROPU POD DACHEM

Docieplenie stropów pod nieogrzewanym poddaszem należy wykonać poprzez ułożenie na istniejącej izolacji stropie wełny mineralnej gr. 20 cm i folii pvc.

- Strop pod dachem:

Warstwa przegrody	d [cm]	λ (W/m×K)	R (m ² ×K/W)
wełna mineralna	0,220	0,039	5,641
Podłoga z desek	0,032	0,300	0,107
Warstwa powietrza	0,100	0	0,160
Polepa	0,050	0,090	0,556

Ślepa podłoga	0,032	0,300	0,107
Warstwa powietrza	0,100	0	0,160
Podsufitka z desek	0,020	0,300	0,073
tynk wapienny	0,02	0,700	0,029
opór przejmowania ciepła od wewnątrz ($m^2 \times K/W$) – R_{si}			0,100
opór przejmowania ciepła na zewnątrz ($m^2 \times K/W$) – R_{se}			0,100
współczynnik przenikania ciepła (W/m^2K) – U			0,142

technologia docieplenia: ułożenie od góry izolacji z wełny mineralnej i wiatroizolacji;
współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego – **lizol = 0,039 W/m×K**;
grubość docieplenia – **d = 22 cm**;
współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu – **U = 0,142 W/m²×K**

4.2.1. Układanie materiału

Istniejące strop przewiduje się ocieplić wełną mineralną $\lambda = 0,039 W/m \times K$. Przed założeniem paroizolacji – folii budowlanej należy oczyścić, oraz wyrównać podłoże. Wełnę mineralną układać na mijankę, następnie przykryć folią wiatroizolacyjną. Ocieplenie należy wykonać zgodnie z zasadami ujętymi w wybranym systemie ocieplenia.

4.3. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ORAZ OKIENNEJ

Prace związane z ociepleniem ścian zewnętrznych można przeprowadzać równocześnie z demontażem i montażem okien i drzwi. Nowe okna zamontować zgodnie z rysunkami zestawienia drzwi i okien. Okna i drzwi powinny być dokładnie wypoziomowane i ustawione w pionie.

Dokładny wymiary okien i drzwi pobrać na budowie przed zamówieniem.

- **Drzwi zewnętrzne drewniane – U = 3,2 W/m²×K**

wymiana na drzwi drewniane – współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi – **U = 1,3 W/m²×K**

- Drzwi należy wykonać w nawiązaniu formą do podziałów historycznej stolarki.
- Drzwi w głównym wejściu należy zrekonstruować na podstawie inwentaryzacji przygotowanej przez konserwatora dział sztuki.

- **Okna drewniane – U = 2,6 W/m²×K**

wymiana okien drewnianych skrzynkowych na okna drewniane zespolone z pakietami szybowymi termoizolacyjnymi, okna wyposażać w nawiewniki higrosterowane montowane w górnej ramie okiennej, montaż okien „ciepły”. Drzwi należy wykonać w nawiązaniu formą do podziałów historycznej stolarki.

Współczynnik przenikania ciepła dla całych okien – **U = 0,9 W/m²×K**

4.4. PRACE TOWARZYSZĄCE I DODATKOWE

4.4.1. Orynnowanie

Po wykonaniu prac dociepleniowych wykonać nowe rynny dachowe wraz z pasami podrynnowymi, oraz rury spustowe z blachy stalowej powlekanej w kolorze RAL 7010. Obróbki blacharskie w kolorze RAL 7010.

4.4.2. Obróbki blacharskie

Elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez oczyszczenie z istniejącej powłoki malarskiej, odpylenie i odtłuszczenie, oraz pomalowanie farbą podkładową z atestem oraz farbą

zewnętrzną antykorozyjną chlorokauczukową w kolorze RAL 7010. Obróbki blacharskie i parapety okienne zewnętrzne wykonać z blachy stalowej powlekanej w kolorze RAL 7010.

4.5. PRACE TERMOMODERNIZACYJNE Z ZAKRESU BRANŻY INSTALACYJNYCH:

4.5.1. W budynku projektuje się następujące prace termomodernizacyjne z zakresu branży instalacji sanitarnych:

- Wykonanie systemu zarządzania energią
- modernizacja instalacji c.o. - montaż zaworów termostatycznych na wszystkich istniejących grzejnikach
- Usprawnienie systemu zaopatrzenia w cwu - montaż powietrznej pompy ciepła, oraz pompy cyrkulacyjnej
- Wykonanie nowego źródła ciepła – kotła gazowego kondensacyjnego.

Powyższe prace wg projektu instalacji sanitarnych

4.5.2. W budynku projektuje się następujące prace termomodernizacyjne z zakresu branży instalacji elektrycznych:

W budynku projektuje wymianę wszystkich źródeł światła na żarówki energooszczędne w technologii LED

- wymian żarówek 80W na żarówki energooszczędne typu LED 12W – 12szt.
- wymian żarówek 75W na żarówki energooszczędne typu LED 11W – 32szt.
- wymian żarówek 60W na żarówki energooszczędne typu LED 8,5W – 52szt.
- wymian żarówek 40W na żarówki energooszczędne typu LED 5W – 16szt.

V. WARUNKI OCHRONY P. POŻ.

Projektowany remont nie zmienia warunków PPOŻ w przedmiotowym obiekcie

VI. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA I OCHRONA ŚRODOWISKA, ORAZ WARUNKI OGÓLNE DLA BUDYNKU

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Budynek nie stanowi zagrożenia środowiska, a jego funkcja jest zgodna z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego

Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem istniejącej zieleni

VII. OCHRONA ZABYTKÓW.

Działka, na której zlokalizowany jest obiekt jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego pod nr A/409, w związku z tym architektura zewnętrzna budynku podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

VIII. EKSPLOATACJA GÓRNICZA.

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

IX. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w całości w działce inwestora .

X. UWAGI KOŃCOWE:

- Wszystkie materiały używane podczas robót muszą być najwyższej jakości oraz muszą posiadać atesty stosownych władz polskich, dopuszczające ich stosowanie jako materiałów budowlanych w Polsce, lub deklaracje właściwości użytkowych zgodnie z rozporządzeniem UE nr 305/2011.
- Wszystkie prace winny być wykonane zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem, przestrzegając przepisów zawartych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” oraz w odpowiednich normach i przepisach.
- Wszystkie prace muszą być prowadzone i zakończone przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Projekt budowlany służy celom opiniodawczym i uzyskaniu pozwolenia na budowę. Jest podstawą do opracowania projektu wykonawczego.
- Wykonane roboty przekazać protokolarnie do eksploatacji.

Lublin, październik 2019r.

Opracował: mgr inż. arch. Krzysztof Korona
nr upr. 1951/Lb/92; LOIA – 0018

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na podst. Rozporządzenia
Ministra Infrastruktury
z dnia 23 czerwca 2003 r.

**DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU DOMU PARAFIALNEGO PARAFII
PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
dz. NR 061406_2.0009.2574; KAT. OB. BUD. X**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**DOM PARAFIALNY
PARAFII P.W. NARODZENIA NMP
I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE**

Inwestor:

PARAFIA PW. NARODZENIA NMP I ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA W KUROWIE
UL. LUBELSKA 6, 24-170 KURÓW

Projektant:

**KRZYSZTOF KORONA – architekt
upr. nr 1951/Lb/94; LOIA – LB0018**

LUBLIN, PAŹDZIERNIK 2019 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zabytkowy budynek domu parafialnego zlokalizowany jest na działce parafialnej w Kurów Plac przykościelny oddzielony murowanym ogrodzeniem. Działka zagospodarowana i zadrzewiona. Szczegółowy zakres robót obejmuje następujące elementy:

- montaż stolarki okiennej, drewnianej,
- montaż stolarki drzwiowej, drewnianej,
- roboty okładzinowe, tynkarskie, malarskie,
- roboty wykończeniowe renowacyjne,,
- montaż i demontaż rusztowań,
- roboty blacharskie
- docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem,
- prace instalacyjne sanitarne
- prace wykończeniowe towarzyszące
- utylizacja materiałów z rozbiórki, wg obowiązujących przepisów.

Kolejność realizacji poszczególnych elementów - zgodnie z harmonogramem Wykonawcy robót.

2. Elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W rejonie prowadzenia robót głównymi elementami stwarzającymi zagrożenie są:

- Roboty tynkarskie, w tym na wysokości;
- Montaż i demontaż rusztowań;
- instalacje elektryczne
- instalacja elektryczna oświetlenia zewnętrznego;
- wystające z płaszczyzny elewacji elementy gzymsów, balkonów, itp.
- ruch pojazdów i pieszych w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót – chodniki i ciągi piesze,
- podłączenia urządzeń elektrycznych (powinny być dokonane przez osoby uprawnione).

W celu skutecznego zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom postronnym należy przed rozpoczęciem robót wykonać zabezpieczenie i zagospodarowanie terenu budowy, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych lub oznakowania terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnienia stałego nadzoru,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych, które powinny być zabezpieczone przed zagrożeniem spadania przedmiotów z góry,
- doprowadzenia mediów,
- odprowadzenia ścieków,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, socjalnych i biurowych, które powinny spełniać normatywy podane w przepisach ogólnych bhp - (Dz. U. nr 169 z 2003 r. poz. 1650)
- urządzenia punktu pomocy przedmedycznej,
- zapewnienia oświetlenia,
- zapewnienia właściwej wentylacji,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów, które powinny być właściwie usytuowane w stosunku do innych elementów zagospodarowania placu budowy oraz przebiegających linii energetycznych. Rozmieszczenie składowanych materiałów, wysokość składowania i sposób pobierania materiałów powinien być zgodny z przepisami,
- wyznaczenia miejsc postojowych dla maszyn i pojazdów budowlanych,
- urządzenia stanowiska do oczyszczenia pojazdów opuszczających teren budowy.

3. Zagrożenia mogące wystąpić przy realizacji robót

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

3.1 Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem:

- a.) robót na wysokości :
 - upadek z wysokości,
 - uderzenie spadającym przedmiotem osób pracujących na niższej kondygnacji,
- b.) robót murarskich i tynkarskich:
 - upadek z wysokości,
 - uderzenie spadającymi przedmiotami,
 - stosowanie elektronarzędzi,
 - transport ręczny, przygnięcie,
 - wybuch lub zatrucie przy stosowaniu benzenu lub innych rozpuszczalników
 - poparzenie, pożar,
- c.) robót rozbiórkowych:
 - obalenie, przygnięcie,
 - ręczne prace transportowe,

3.2. Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:

- od wirujących części maszyn i urządzeń
- podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń
- podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości
- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych
- podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych i nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

3.3. Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:

- lekceważenie zagrożenia
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp.

3.4. Zagrożenie pożarem:

- a.) Zagrożenie pożarowe może wystąpić:
 - podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
 - w stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych
 - na stanowiskach pracy
 - w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych
- b.) Zagrożenie pożarowe mogą stanowić:
 - zwarcia w instalacji elektrycznej
 - nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych
 - zaprószenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych
- c.) Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

3.5. Sytuacje nadzwyczajne klęsk żywiołowych

4. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników z zakresu bezpieczeństwa higieny pracy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien być przeprowadzony w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bhp (Dz. U. nr 62 z 1996 r. poz. 285).
- Wykaz stanowisk pracy na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe określa każdy pracodawca

Wykaz wymaganych szkoleń bhp:

- Instruktaż ogólny
- Instruktaż stanowiskowy
- Szkolenie podstawowe dla osób kierujących pracownikami.

a.) Szkolenie wstępne:

- Szkoleniu wstępnemu pracownicy powinni być poddani przed przystąpieniem do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych. Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia pracowników oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach.
- Szkolenie pracowników w zakresie instruktażu ogólnego i stanowiskowego przeprowadzić mogą zarówno kierownik budowy jak i mistrz budowy pod warunkiem że posiadają aktualne szkolenie podstawowe lub okresowe w zakresie bhp dla osób kierujących pracownikami.
- Instruktaż stanowiskowy na stanowisku pracy winien być zakończony egzaminem, przed komisją złożoną z kierownika budowy i mistrza budowy.
- Instruktaż najeży przeprowadzać przy zmianie stanowiska i/lub technologii prowadzonych robót.
- Przeszkolenie w zakresie szkolenia podstawowego pracownicy zatrudnieni na robotniczych stanowiskach pracy powinni odbyć w specjalistycznych ośrodkach szkoleniowych.

b.) Szkolenie okresowe:

Z uwagi na wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych (praca w wykopach oraz praca na wysokości) szkolenie okresowe pracownicy powinni odbywać nie rzadziej jak raz do roku.

c.) Uwagi :

- Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
- Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie zaleca się podjęcie następujących środków organizacyjnych i technicznych:

INFORMACJA BIOZ

- wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych winien opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników
- wykonawca powinien dysponować planem ewakuacji i architektonicznym obiektem, w tym rozmieszczenia punktów newralgicznych takich jak węzły energetyczne, wodne, które mogą być udostępniane w chwili zagrożenia na żądanie kierującego akcją pomocową;
- należy zapewnić dojazd do obiektu dla jednostek ratowniczych;
- bezwzględnie stosować zgodnie z PN oznaczenia miejsc niebezpiecznych;
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, stosując wszystkie wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003 r. poz. 401), oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz. U. nr 169 z 2003 r. poz. 1650);
- do pracy dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne szkolenia bhp w tym stanowiskowe oraz aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywania danej pracy, zapewnić i egzekwować używanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej i zbiorowej zabezpieczających przed wypadkiem, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy;
- tworzyć dobrą atmosferę wśród pracowników;
- na terenie budowy należy rozmieścić znaki ewakuacyjne oraz sprzęt pożarowy,
- w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych powinna się znajdować kompletnie wyposażona apteczka pierwszej pomocy przedlekarskiej;
- Wskazać osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej
- pracownicy winni informować osoby kierownictwa i dozoru o bezpośrednim zagrożeniu życia i zdrowia;
- dla wszystkich stanowisk pracy na budowie należy opracować ocenę ryzyka zawodowego i o ryzyku tym poinformować pracowników;
- należy przestrzegać przepisów regulujących zasady wykonywania ręcznych prac transportowych (Dz.U. nr 26 z 2000r. poz. 313 z późn. zm.);
- Teren budowy powinien być ogrodzony, wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5m lub oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- W ogrodzeniu powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych, mechanicznych maszyn budowlanych.
- Szerokość ciągu pieszego powinna wynosić min. 1.2 m, natomiast szerokość dróg należy dostosować do używanych środków transportowych.
- Drogi i ciągi piesze powinny być utrzymywane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich składować materiałów ani sprzętu.
- Drogi komunikacyjne dla taczek nie powinny mieć spadków większych niż 10 %.
- Przejścia o nachyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy poprzecznie umocowane w odstępach nie mniejszych niż 40 cm oraz w balustrady jednostronne o wysokości 110 cm.
- Strefa niebezpieczna, w której istnieje możliwość spadania przedmiotów powinna być wygradzona i oznakowana. Przejścia i przejazdy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi o wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
- Na placu budowy stosuje się rozdzielnice budowlane typu RB - przeznaczone do rozdziału energii elektrycznej i zasilania urządzeń, elektronarzędzi i oświetlenia. Przy wyborze odpowiednio dobranej rozdzielniczy nie należy kierować się tylko napięciem i prądem znamionowym, liczbą gniazd wtykowych czy ceną, ale też bezpieczeństwem użytkownika. Muszą one być skutecznie zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób, wpływami atmosferycznymi oraz uszkodzeniami mechanicznymi.

INFORMACJA BIOZ

- Wyznaczyć pracownika lub pracowników o odpowiednich kwalifikacjach odpowiedzialnych za eksploatację urządzeń elektroenergetycznych.
- Instalacje energii elektrycznej powinny być wykonane i użytkowane w sposób nie stwarzający zagrożenia pożarem lub wybuchem.
- Roboty związane z montażem i konserwacją instalacji i urządzeń elektrycznych mogą wykonywać tylko osoby posiadające uprawnienia.
- Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo.
- Stacjonarne urządzenia elektryczne należy okresowo kontrolować (min. 1 raz w miesiącu), a także kontrolować po dokonaniu napraw i remontów, po przemieszczeniu urządzenia lub przed uruchomieniem jeżeli były nie użytkowane co najmniej 1 miesiąc.
- Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne. W przypadku urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w kontenerach lub barakowozach ich wysokość nie może być niższa niż 2,2m.
- Na terenie budowy powinny być urządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami składowiska materiałów i wyrobów, wykonane w sposób uniemożliwiający zsuniecie lub spadnięcie wyrobu. Materiały drobnicowe mogą być ułożone w stosy nie przekraczające wysokości 2,0m, natomiast materiały workowane do 10 warstw. Odległość stosów od stanowiska pracy nie może być mniejsza niż 5,0m.
- Opieranie składowych materiałów o ogrodzenie lub ściany budynków jest nie dozwolone.
- Wchodzenie i schodzenie ze stosu jest dopuszczalne tylko przy użyciu drabiny.
- Miejsca niebezpieczne przy wykopach należy ogrodzić i oznaczyć napisami ostrzegawczymi, a w porze nocnej i po zmroku zaopatrzyć w światła ostrzegawcze.
- Ściany wykopów należy zabezpieczyć przez wykonanie obudowy lub skarp o bezpiecznym kącie nachylenia.
- Rusztowanie może być dopuszczone do użytkowania dopiero po przeprowadzeniu odbioru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy i użytkowane zgodnie z przeznaczeniem.
- Montaż rusztowań może być prowadzony przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Osoby te w trakcie montażu (demontażu) powinny stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia. (Ustawa z 26.06.1974 r. Kodeks pracy)
- Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, pod nadzorem z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Jeżeli na tym samym placu budowy jednocześnie działa dwóch lub więcej wykonawców, to winien być ustanowiony koordynator ds. bhp.

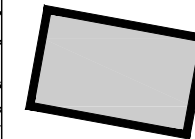
Lublin, październik 2019 r.

Opracował:

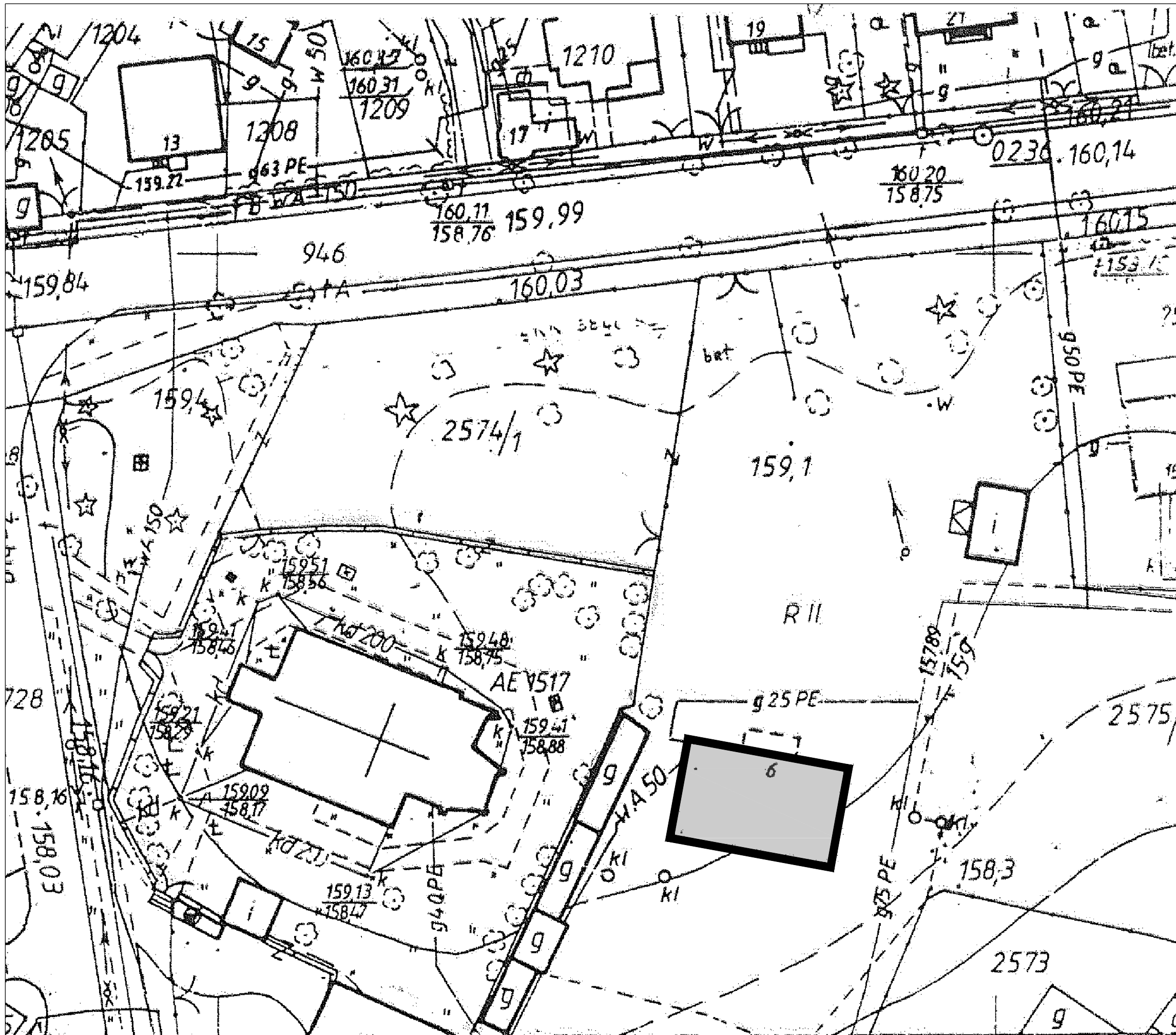
mgr inż. arch. **Krzysztof Korona**

PLAN SYTUACYJNY
 SKALA 1:500
 ul.LUBELSKA 6; dz. nr 2574/4 i 2949

LEGENDA:

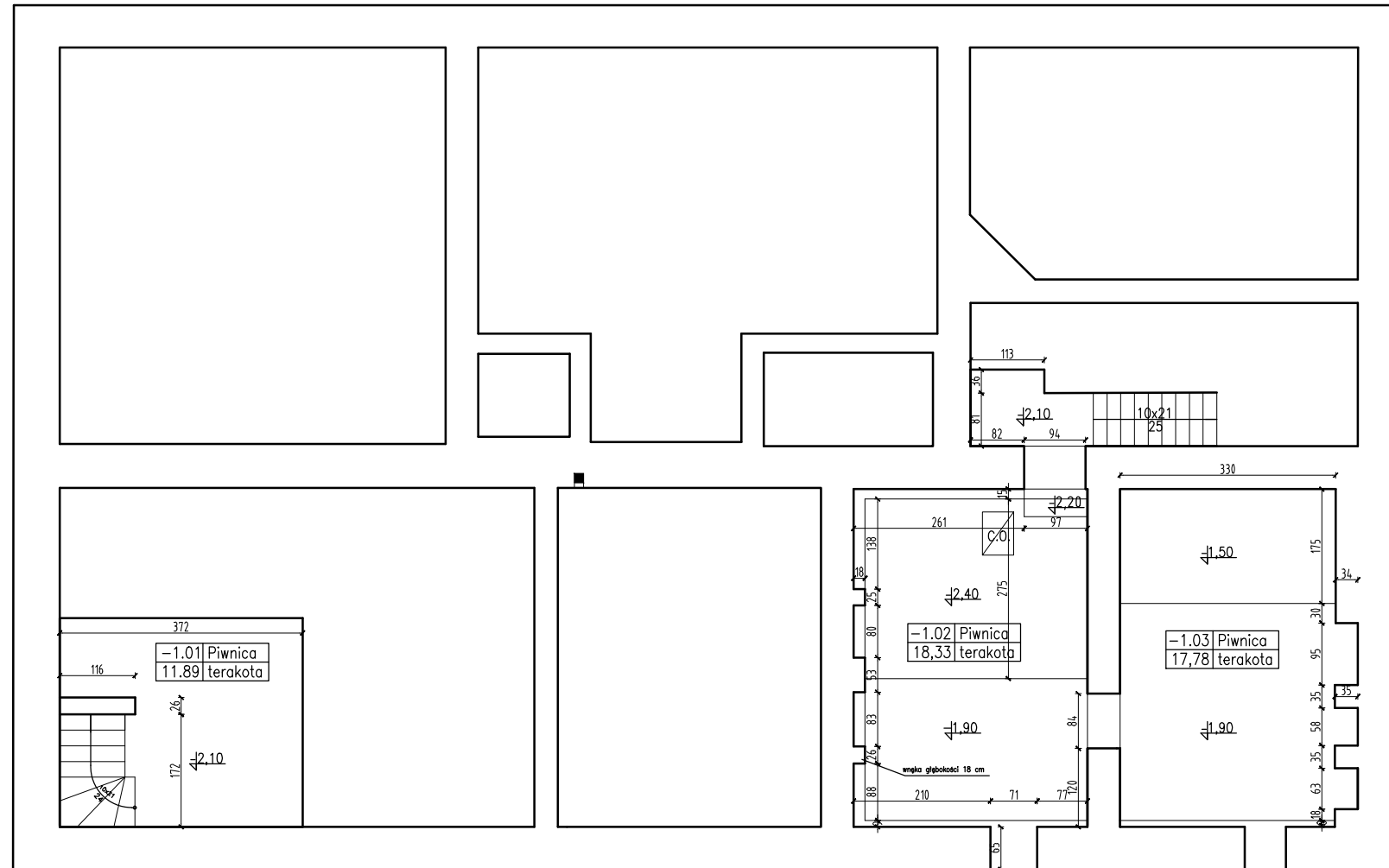


BUDYNEK
 DOMU PARAFIALNEGO



FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222		
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92
	Jakub Korona, architekt	
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87
10.2019	SYTUACJA	rys.: A01
SKALA 1:100		



NR	POMIESZCZENIE	POW. [m2]
-1.01	Piwnica	11,89
-1.02	Piwnica	18,33
-1.03	Piwnica	17,78
RAZEM		48,00

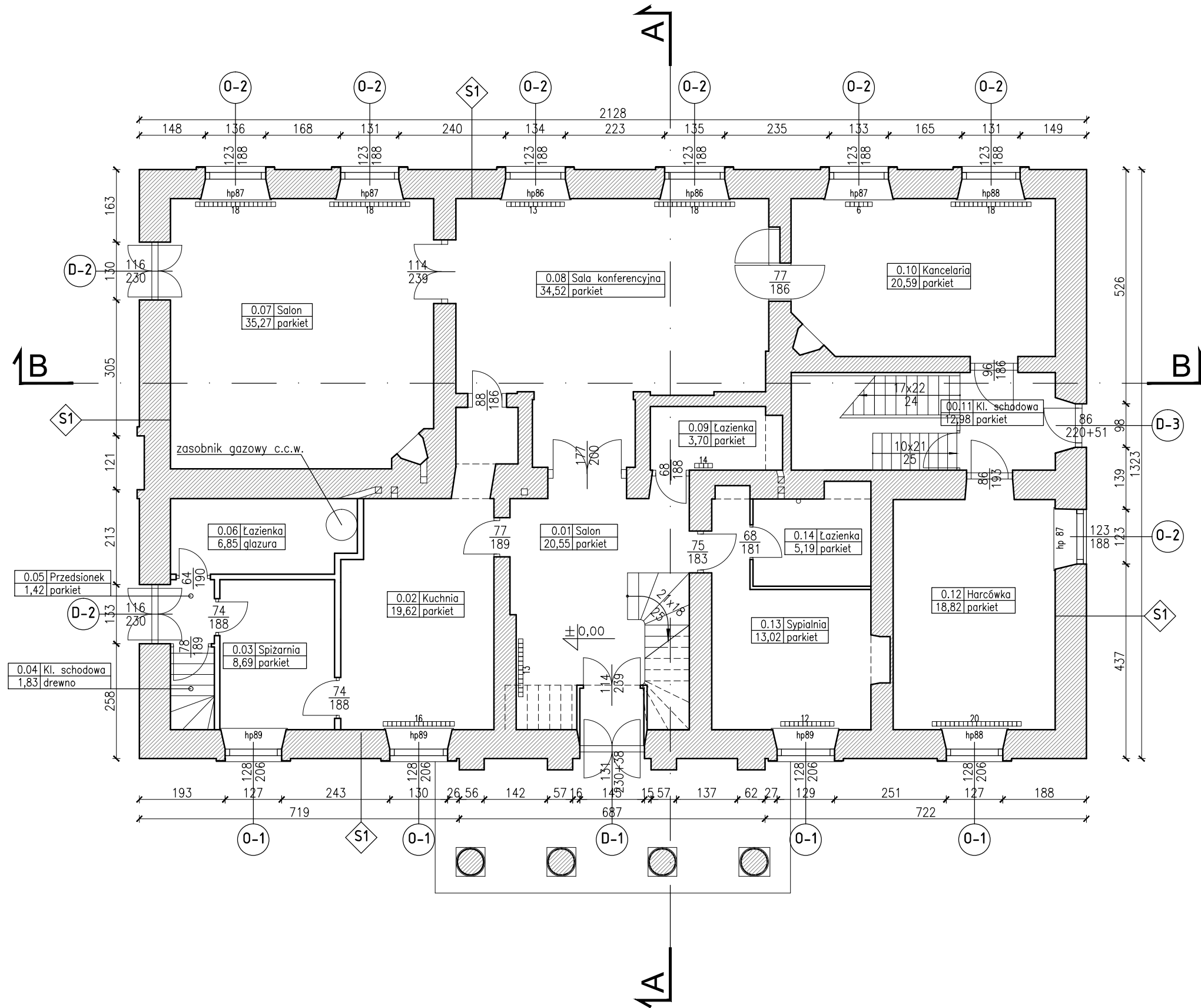
RZUT PIWNIC



FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA		ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92	
	Jakub Korona, architekt		
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87	
10.2019	RZUT PIWNIC		rys.: A02
SKALA 1:100			



NR	POMIESZCZENIE	POW. [m2]
0.01	Salon	20,55
0.02	Kuchnia	19,62
0.03	Spizarnia	8,69
0.04	Klatka schodowa	1,83
0.05	Przedsiónek	1,42
0.06	Łazienka	6,85
0.07	Salon	35,27
0.08	Sala konferencyjna	34,52
0.09	Łazienka	3,70
0.10	Kancelaria	20,59
0.11	Klatka schodowa	12,98
0.12	Harcówka	18,82
0.13	Sypialnia	13,02
0.14	Łazienka	5,19
RAZEM		203,05

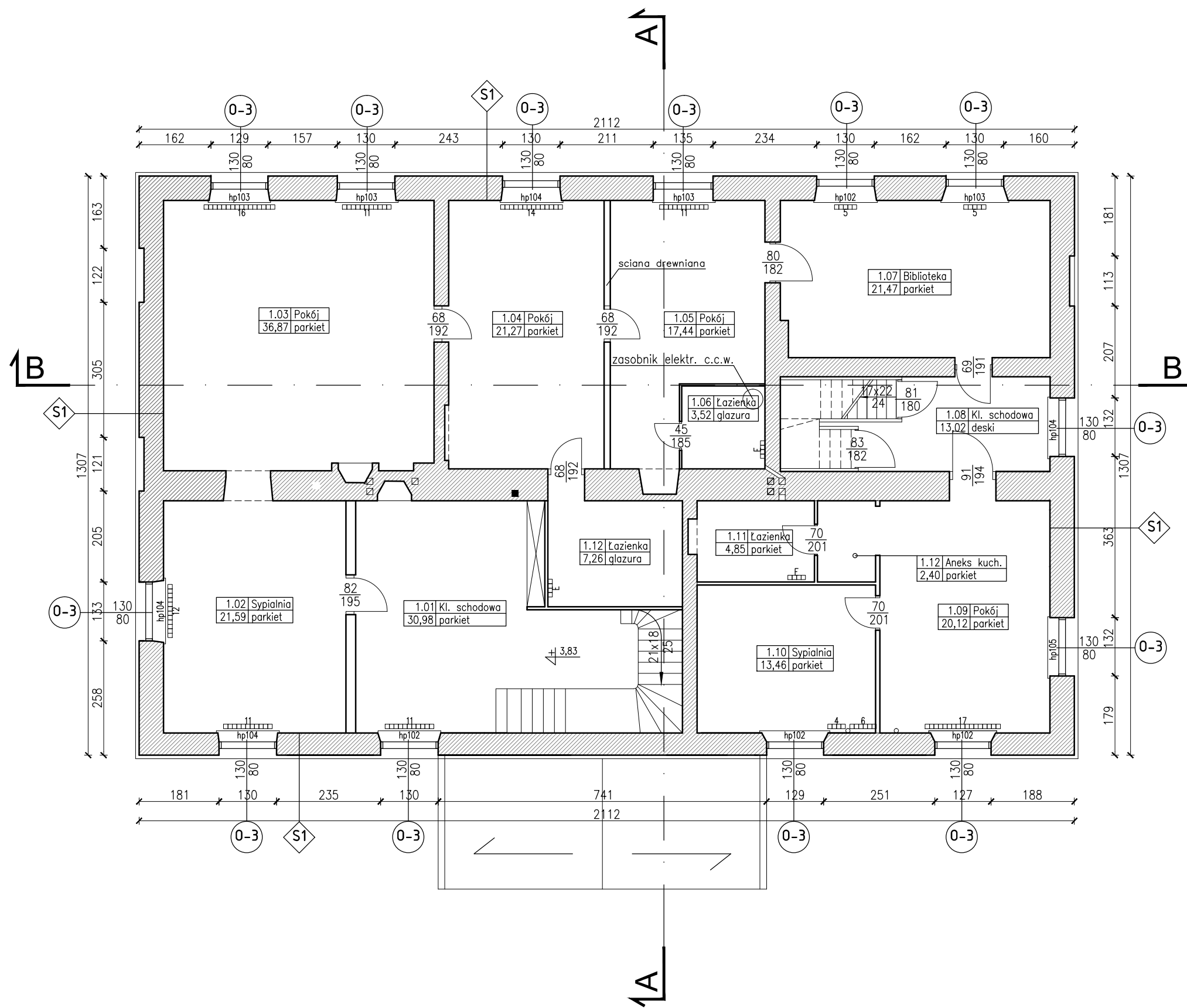
RZUT PARTERU



FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA		ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92	
	Jakub Korona, architekt		
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87	
10.2019	RZUT PARTERU		rys.: A03
SKALA 1:100			



RZUT I PIĘTRA

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

NR	POMIESZCZENIE	POW. [m2]
1.01	Klatka schodowa	30,98
1.02	Sypialnia	21,59
1.03	Pokój	36,87
1.04	Pokój	21,27
1.05	Pokój	17,44
1.06	Łazienka	3,52
1.07	Biblioteka	21,47
1.08	Pokój	13,02
1.09	Sypialnia	20,12
1.10	Łazienka	13,46
1.11	Aneks kuchenny	4,85
1.12	Łazienka	2,40
RAZEM		206,99

LEGENDA PRZEGRÓD:

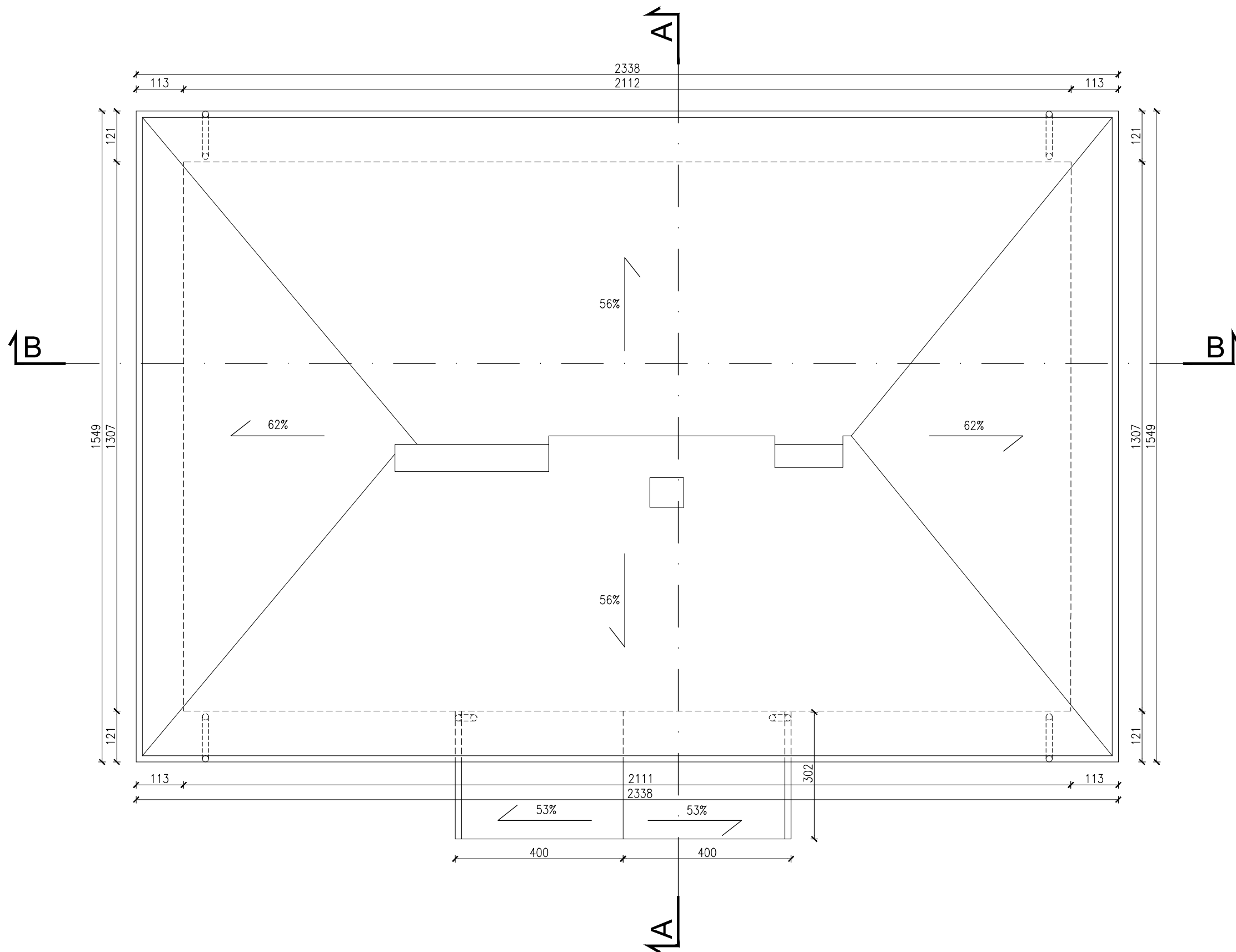
S1	3.0cm	Tynk ciepochronny
	64.0cm	Cegła ceramiczna
	2.0cm	Tynk cem.-wap.
P1	1.9mm	Płyta OSB na legarach ułożonych krzyżowo
	0.2mm	Wiatroizolcja
	22.0cm	Wełna mineralna
	0.2mm	Paroizolacja
	10.0cm	Warstwa powietrza
	5.0cm	Polepa
	10.0cm	Warstwa powietrza
	2.0cm	Podsufitka z desek
	2.0cm	Tynk wapienny



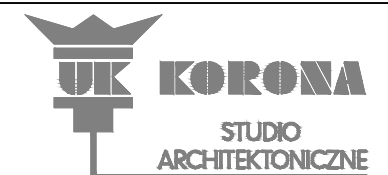
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA	ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92
	Jakub Korona, architekt	
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87
10.2019	RZUT I PIĘTRA	
SKALA 1:100		rys.: A04



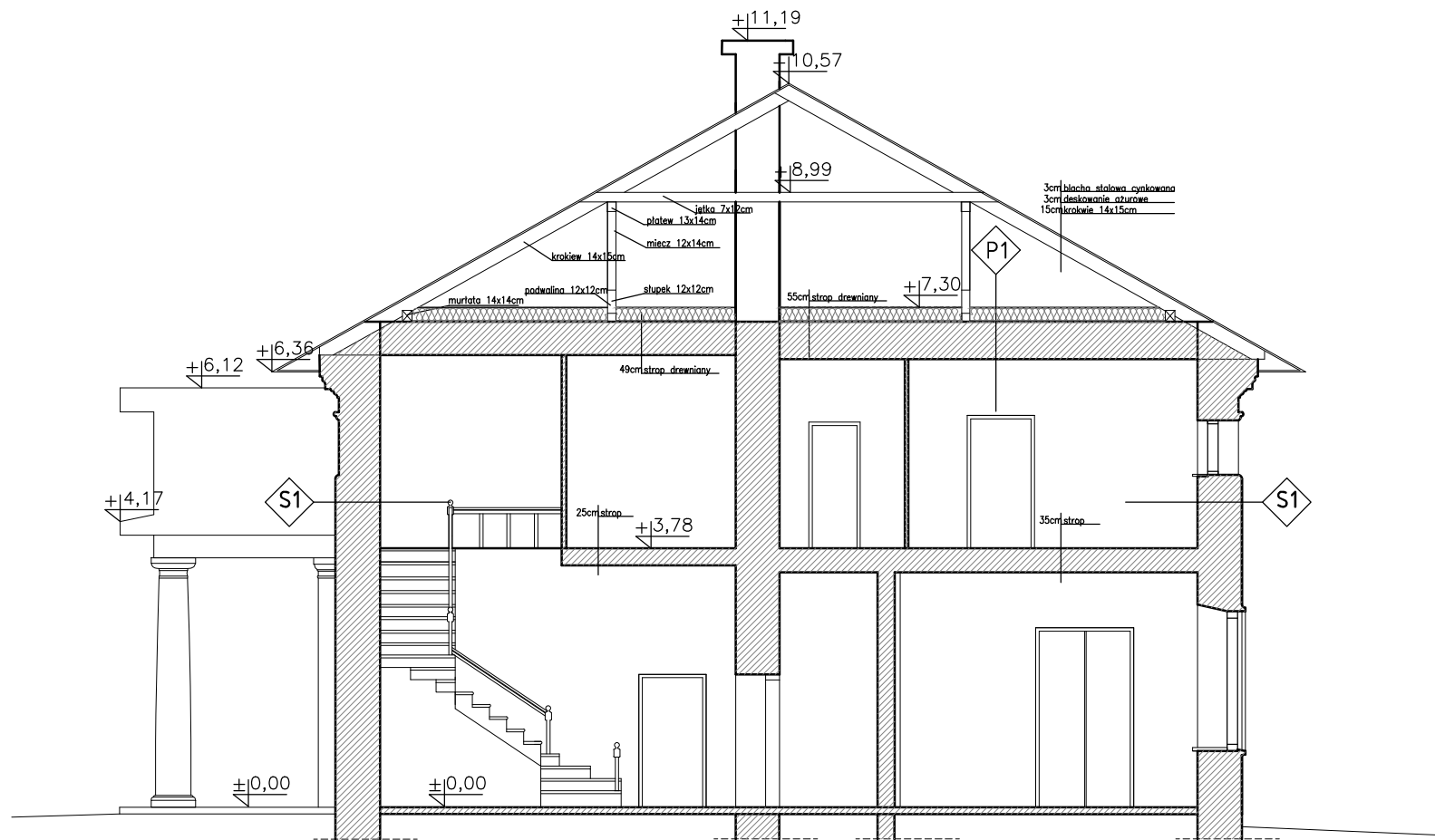
RZUT DACHU



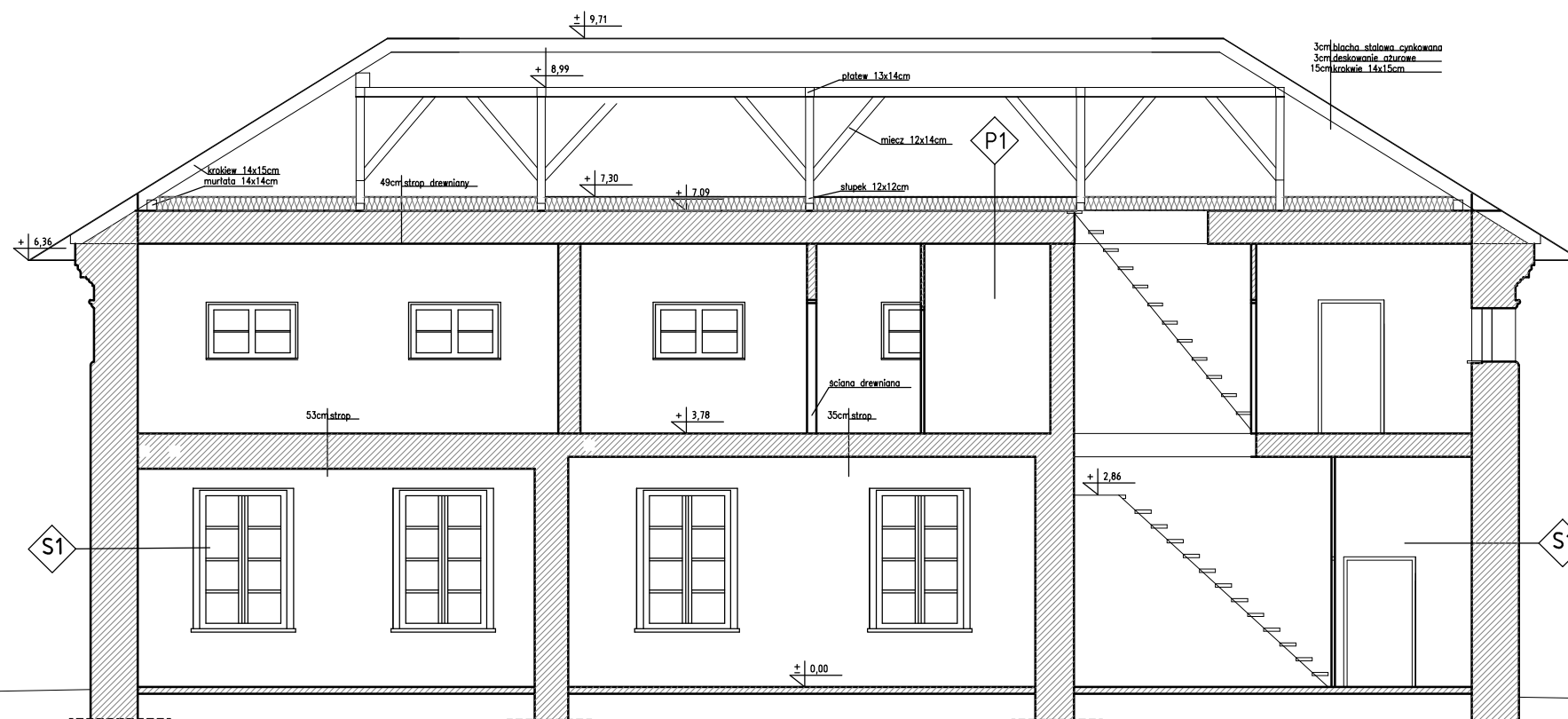
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel/fax 81-7211222

BRANŻA	ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92
	Jakub Korona, architekt	
	Andrzej Zubala, architekt	
10.2019		rys.: A05
SKALA 1:100	RZUT DACHU	



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA		ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92	
	Jakub Korona, architekt		
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87	
10.2019	PRZEKRÓJ		rys.:
SKALA 1:100	A-A, B-B		A06



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

LEGENDA – KOLORYSTYKA

- płaszczyzny ścian zewnętrznych
JASNY UGIER
- cokół w partii przyziemia
JASNOSZARY
- orynnowanie i obróbki blacharskie
malowanie lub powłoka fabryczna
RAL 8025 MAT
- stolarki drzwiowa i okienna
lakier lazurowy
kolor stary dąb.



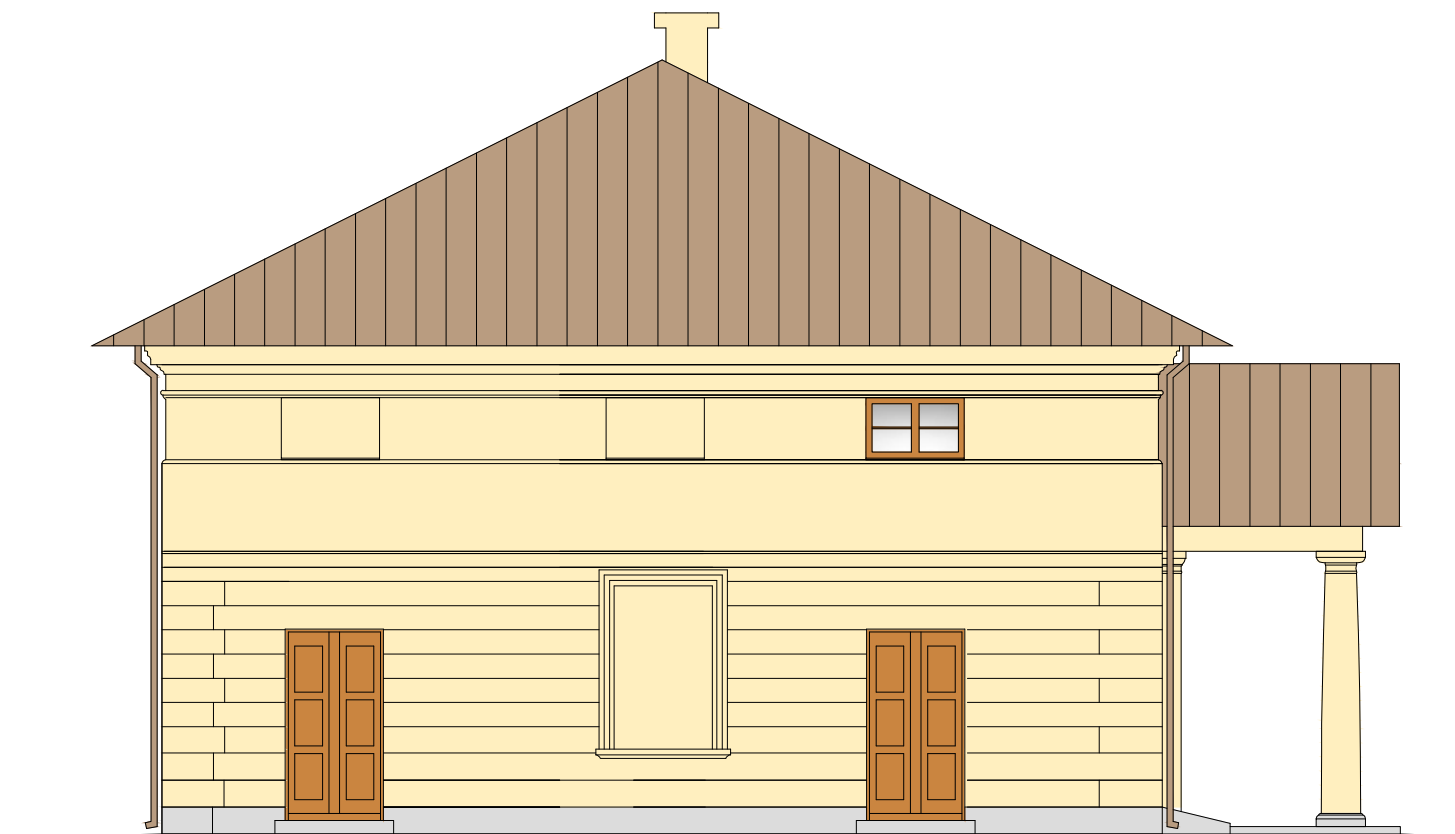
FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA	ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92
	Jakub Korona, architekt	
sprawił	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87
10.2019	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA	
SKALA 1:100		rys.: A07



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

LEGENDA – KOLORYSTYKA

- płaszczyzny ścian zewnętrznych
JASNY UGIER
- cokół w partii przyziemia
JASNOSZARY
- orynnowanie i obróbki blacharskie
malowanie lub powłoka fabryczna
RAL 8025 MAT
- stolarki drzwiowa i okienna
lakier lazurowy
kolor stary dąb.

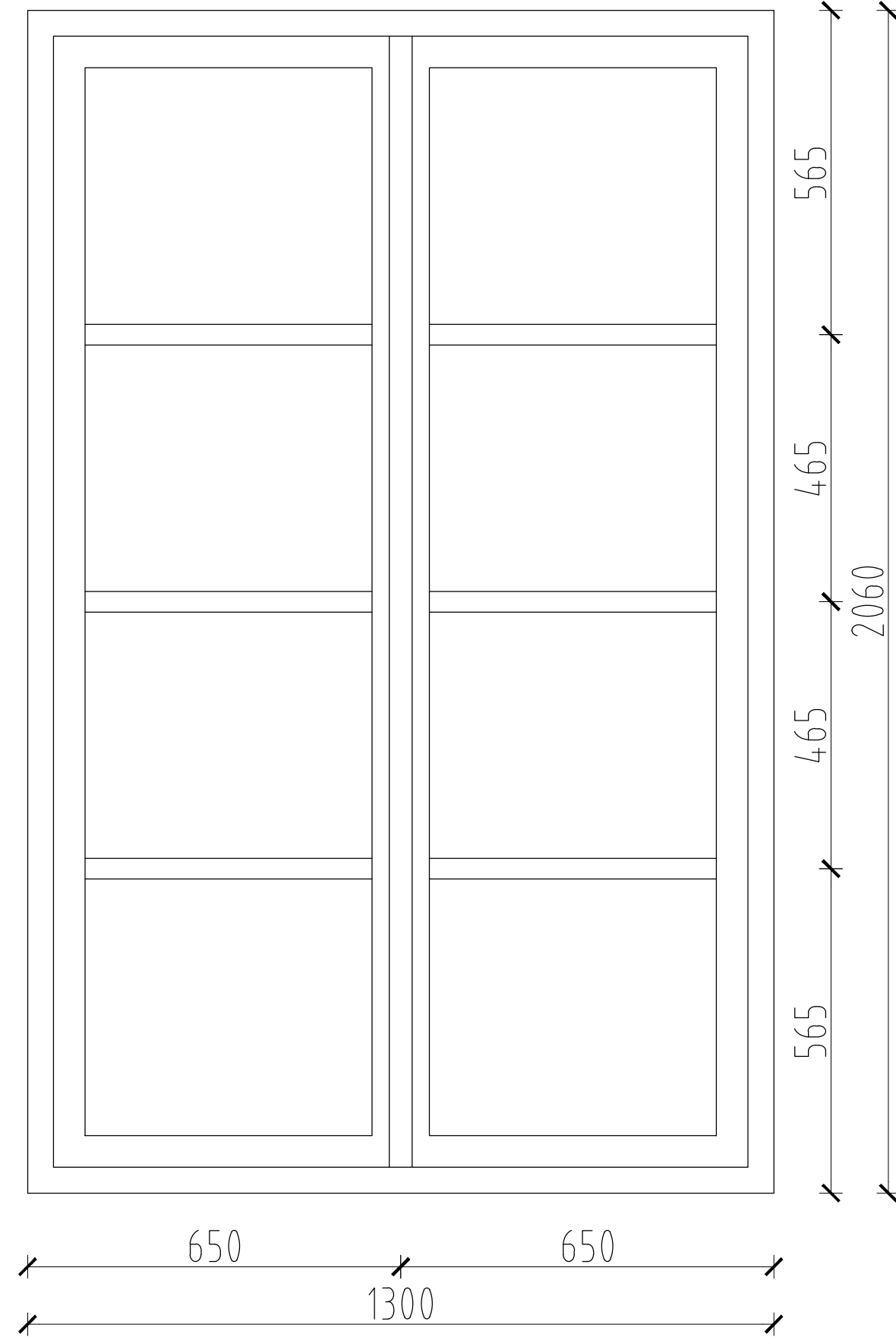


FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
 "Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
 ul.Lubelska 6, 24–70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

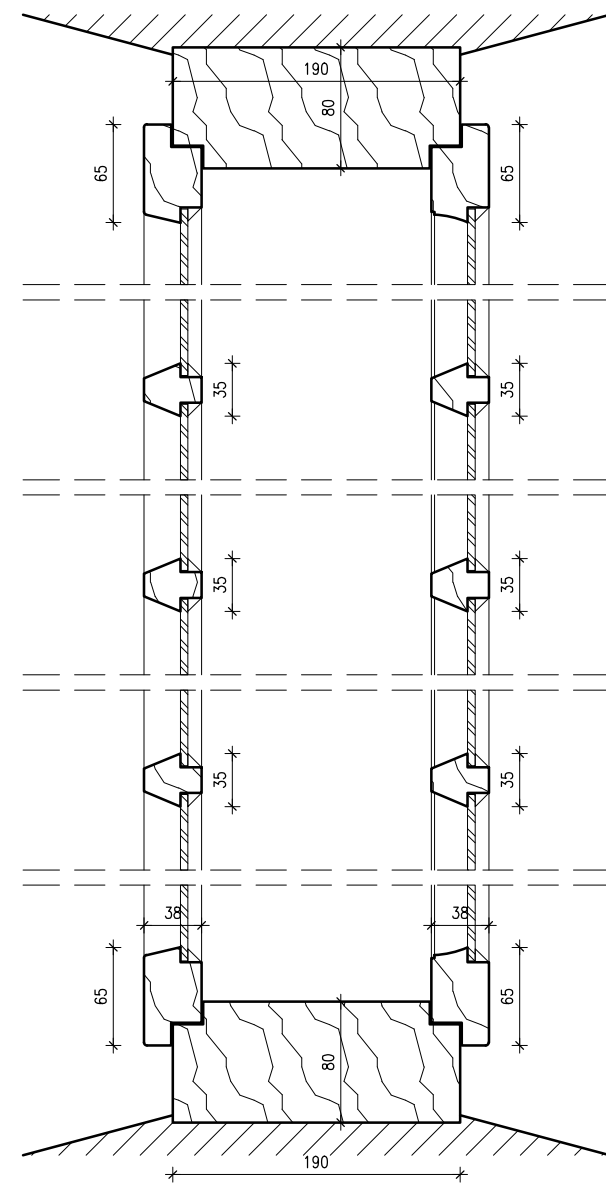
ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
 LUBLIN, ul.Kisielewskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA		ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92	
	Jakub Korona, architekt		
sprawdził	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87	
10.2019	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA		rys.: A08
SKALA 1:100			

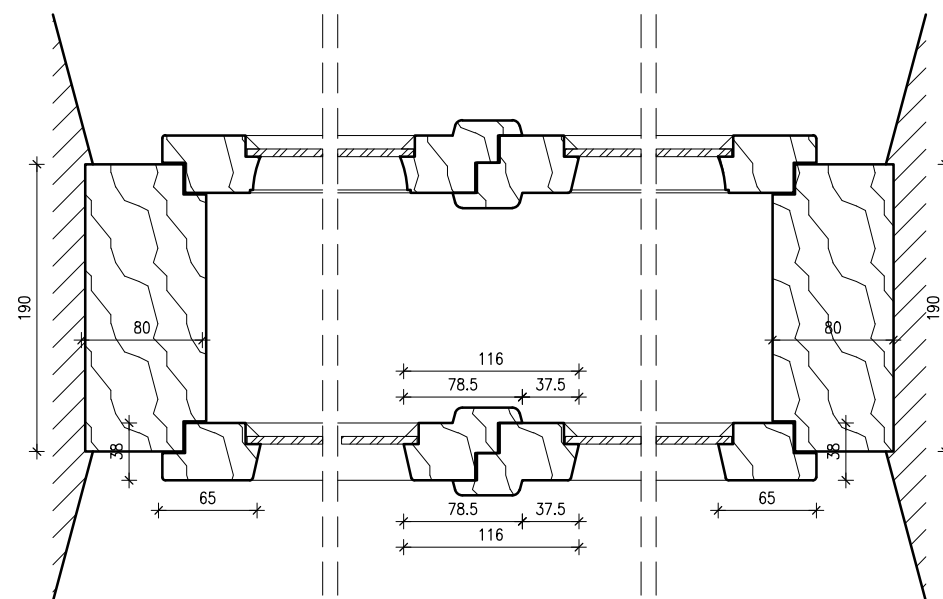
WIDOK OKNA ISTNIEJĄCEGO 1:10



PRZEKRÓJ PIONOWY 1:5



PRZEKRÓJ POZIOMY 1:5



OKNO ISTNIEJĄCE
typ polski

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ SKALA 1:100

NAZWA/RODZAJ		DRZWI DREWNIANE PLYCINOWE		
OZNACZENIE		D-1	D-2	D-3
SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE OTWORU	So [mm]	1480	1320	1000
	Ho [mm]	3110	2420	2620
WYMIAR ZEW. OŚCIEŻNICY	Sz [mm]	1460	1300	980
	Hs [mm]	3090	2400	2600
ILOŚĆ [szt]	PARTER	1	2	1
	PIĘTRO 1	0	0	0
	RAZEM W BUDYNKU	1	2	1
POW. JEDNOSTK.		4,5114	3,12	2,548
POW. RAZEM		4,5114	6,24	2,548
UWAGI				

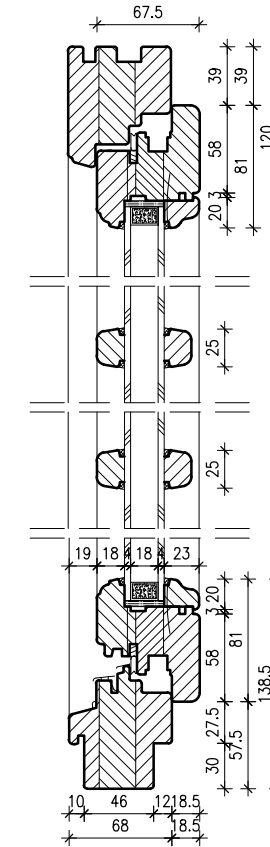
PRZY ZAMÓWIENIU WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ SKALA 1:100

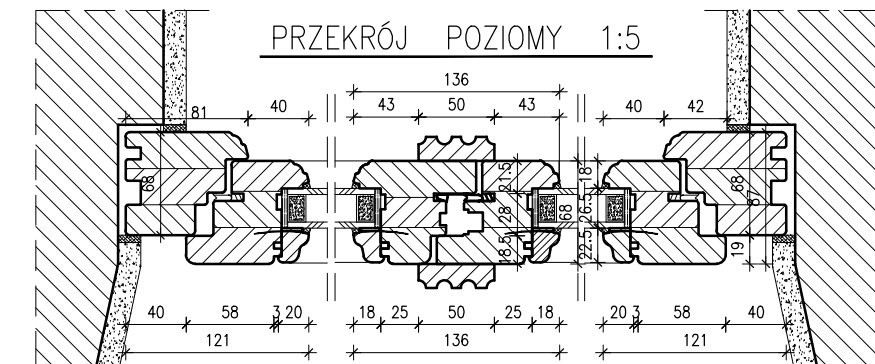
NAZWA/RODZAJ		OKNA DREWNIANE		
OZNACZENIE		O-1	O-2	O-3
SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE OTWORU	So [mm]	1300	1250	1300
	Ho [mm]	2080	1900	820
WYMIAR ZEW. OŚCIEŻNICY	Sz [mm]	1280	1230	1280
	Hs [mm]	2060	1880	800
ILOŚĆ [szt]	PARTER	10	1	-
	PIĘTRO 1	-	-	13
	RAZEM W BUDYNKU	4	7	13
POW. JEDNOSTK.		2,6368	2,3124	1,024
POW. RAZEM		10,5472	16,1868	13,312
UWAGI				

PRZY ZAMÓWIENIU WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE!

PRZEKRÓJ PIONOWY 1:5



PRZEKRÓJ POZIOMY 1:5



DETALE STOLARKI DREWNIANEJ
systemu DJ 68 – SOFTLINE

UK KORONA
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**
"Termomodernizacja Domu Parafialnego Parafii w Kurowie"
ul. Lubelska 6, 24-70 Kurów, dz. nr 2575/4 i 2949

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
UK KORONA STUDIO ARCHITEKTONICZNE
LUBLIN, ul. Kisielińskiego 6/u3, tel. 81-7211222

BRANŻA	ARCHITEKTURA	
opracowanie	Krzysztof Korona, architekt	1951/Lb/92
	Jakub Korona, architekt	
sprawdził	Andrzej Zubala, architekt	134/Lb/87
10.2019	ZESTAWIENIE STOLARKI	
SKALA 1:5, 1:10, 1:100		rys.: A09