

Parafia Rzymskokatolicka  
pw. Narodzenia NMP i Św. Michała Archanioła  
w Kurowie , ul. Lubelska 6, 24-170 Kurów

Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP i Św. Michała Archanioła w Kurowie, ul. Lubelska 6, 24-170 Kurów, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie dwóch audytów energetycznych ex-post, w tym oceny uzyskanych efektów energetycznego i ekologicznego dla budynków: zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Narodzenia NMP i św. Michała Archanioła oraz domu parafialnego w Kurowie, poddanych termomodernizacji w ramach projektu pod tytułem: „Termomodernizacja zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Narodzenia NMP i św. Michała Archanioła wraz z domem parafialnym w Kurowie” realizowanego przy wsparciu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW) oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie.

**Przedmiot zamówienia:** Wykonanie dwóch audytów energetycznych ex-post, w tym oceny uzyskanych efektów kompleksowej termomodernizacji dla budynków: zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Narodzenia NMP i św. Michała Archanioła oraz domu parafialnego w Kurowie, do dnia **19 września 2022r.**

**UWAGA: W przypadku przesunięcia zakończenia prac przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 5 dni od dnia ostatecznego odbioru robót termomodernizacyjnych wykonanych przez Generalnego Wykonawcę.**

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przez audyt energetyczny ex-post należy rozumieć raport obejmujący zakresem wszystkie faktycznie wykonane prace w ramach kompleksowej modernizacji energetycznej budynków, na który składają się:

1. zestawienie prac,
2. audyt energetyczny, wykonany tą samą metodą, jaka jest określona dla sporządzenia audytu energetycznego ex-ante - dla całego zakresu rzeczowego projektu, z wyodrębnionym, zmienionym zakresem rzeczowym.

Zakres rzeczowy faktycznie wykonany:

1.	Termomodernizacja Domu parafialnego w Kurowie	Jednostki miary	Ilość, liczba
1.1.	Termomodernizacja - docieplenie stropu nieużytkowanego poddasza (ułożenie wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ W/(m K), grubość 22 cm)	m2	238,24
1.2.	Termomodernizacja - wymiana okien z nawiewnikami aerostaticznymi z zastosowaniem elementów systemu ciepłego montażu (24 szt. okien o wsp. przenikania ciepła zgodnie z wymaganiami WT od roku 2021, tj. 0,90 W/m2K.)	m2	46,15
1.3.	Termomodernizacja - wymiana drzwi zewnętrznych z zastosowaniem elementów ciepłego montażu (4 szt. drzwi o wsp. przenikania ciepła zgodnie z wymaganiami WT od roku 2021, tj. 1,3 W/m2K.)	m2	13,24
1.4.	Termomodernizacja - docieplenie ścian zewnętrznych przy użyciu cienkowarstwowych tynków ciepłochronnych o oporze cieplnym $R=1,1$ m2K/W i grubości 3 mm	m2	387,39
1.5.	Przebudowa źródła ciepła - kotłownia oparta na kotłach gazowych (kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 12-48,5kW)	szt.	1,00
1.6.	Modernizacja instalacji c.o. - montaż 32 szt. zaworów termostatycznych	szt.	1,00
1.7.	Modernizacja instalacji przygotowania ciepłej wody	kpl.	1,00
1.8	System zarządzania instalacją sterowania strefowego	kpl.	1,00
1.9	Modernizacja instalacji oświetlenia (wymiana 112 szt. opraw oświetleniowych wraz z wymianą źródeł światła na LED)	kpl.	1,00

2.	Termomodernizacja Kościoła pw. Narodzenie NMP i Michała Archanioła w Kurowie	Jednostki miary	Ilość, liczba
2.1.	Termomodernizacja - docieplenie sklepienia (ułożenie wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,039$ W/(m K), ułożonej na stropie grubość 8 cm)	m2	511,8
2.2.	Termomodernizacja - wymiana okien ( 26 szt. okien o wsp. przenikania ciepła zgodnie z wymaganiami WT od roku 2021, tj. 1,4 W/m2K.)	m2	60,7
2.3.	Termomodernizacja - wymiana drzwi zewnętrznych (2 szt. drzwi o wsp. przenikania ciepła zgodnie z wymaganiami WT od roku 2021, tj. 1,3 W/m2K.)	m2	4,4
2.4.	Termomodernizacja - docieplenie ścian zewnętrznych przy użyciu cienkowarstwowych tynków ciepłochronnych o oporze cieplnym $R=1,1$ m2K/W i grubości 3 mm	m2	817,7
2.5.	Przebudowa systemu ogrzewania - wykonanie ogrzewania podłogowego (346,1 m2)	szt.	1,00
2.6.	Przebudowa źródła ciepła - kondensacyjny kocioł gazowy o mocy 5,2-35 kW)	szt.	1,00
2.7.	System zarządzania instalacją sterowania strefowego	kpl.	1,00
2.8.	Modernizacja instalacji oświetlenia - wymiana 63 szt. źródeł światła na LED)	kpl.	1,00

#### **Efekt energetyczny i ekologiczny Przedsięwzięcia:**

1. zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub>: 112,28 mg/rok,
2. zmniejszenie zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych: 1216,43 GJ/rok

W przypadku jeżeli zakres rzeczowy faktycznie wykonany w ramach głębokiej kompleksowej modernizacji energetycznej budynku (przedsięwzięcia termomodernizacyjnego) różni się od zakresu rzeczowego zaplanowanego do wykonania w audycie energetycznym na etapie ex-ante, to należy wykonać audyt energetyczny według tej samej metodologii, która była stosowana na etapie ex-ante. Celem audytu energetycznego ex-post jest obliczenie efektu energetycznego i ekologicznego dla zakresu rzeczowego stanowiącego różnicę zakresów i oszacowanie jego wpływu na efekt dla całego projektu.

Audyt termomodernizacyjny ex-post powinien być wykonany zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego* oraz z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 03 września 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego*.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, przepisami i normami dotyczącymi sporządzania audytów energetycznych. Potencjalny wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszego zamówienia dysponując odpowiednią wiedzą i doświadczeniem oraz odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania audytów. Potencjalny wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym przy opracowaniu dokumentów, będących przedmiotem zamówienia.

#### **Kryterium wyboru: 100% cena**

Parafia oświadcza, że posiada dokumentację techniczną obiektów będących przedmiotem audytów oraz **wybranemu wykonawcy udostępni audyty ex-ante.**

**Oferty należy przesłać na adres mailowy: [kurow@diecezja.lublin.pl](mailto:kurow@diecezja.lublin.pl) do dnia 25.08.2022r.**

**Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu umowy w przypadku zgłoszenia przez Instytucję udzielającą dotacji uwag skutkujących koniecznością dokonania korekt, bez dodatkowego wynagrodzenia.**

Dodatkowych informacji udziela: ks. Stanisław Stępień tel.: 663 928 416.

Z poważaniem,  
ks. Stanisław Stępień  
Proboszcz Parafii